



## **Beschluss Nr. 22-09/2024 des Gemeinderates Crostwitz am 19.09.2024**

### **Beschlussgegenstand:**

Beschluss des Gemeinderats der Gemeinde Crostwitz über die Aufstellung der Ergänzungssatzung „Crostwitz-Lehngutweg“

### **Beschluss:**

Für Teile des Flurstückes 405/1 der Gemarkung Crostwitz wird eine Ergänzungssatzung nach § 34 Abs 4 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634) aufgestellt.

Mit der Aufstellung der Ergänzungssatzung werden folgende Ziele und Zwecke angestrebt:

Mit der Aufstellung dieser Ergänzungssatzung soll die städtebauliche Ordnung entlang des „Lehngutweg“ der Gemeinde Crostwitz festgeschrieben werden. Die Ergänzungssatzung präzisiert flurstücksgenau den Innenbereich. Es ist die Errichtung von einem Einfamilienhaus auf einem Teil des Flurstücks 405/1 geplant. Die Erschließung ist durch den „Lehngutweg“ gesichert.

Der Geltungsbereich der Ergänzungssatzung ist in der Anlage dargestellt und wird Bestandteil des Beschlusses.

*Der Beschluss wird einstimmig angenommen.*

## **Wobzamknjenje gmejskeje rady Chrósćicy čo. 22-09/2024 dnja 19.09.2024**

### **předmjet wobzamknjenja:**

Wobzamknjenje wo nastajenju wudospołnjacych wustawkow „Chrósćicy – Wícežny puć“

### **wobzamknjenje:**

Za džěle ležownosće 405/1 w Chrósćicach nastaja so wudospołnjace wustawki po § 34 wotst. 4 twarskeho zakonja (BauGB) w formje wozjewjenja z dnja 03.nowembra 2017 (BGBl. I str. 3634).

Nastajenje wudospołnjacych wustawkow ma slědowacy zaměr:

Z nastajenjom tutech wudospołnjacych wustawkow ma so měšćanskotwarski porjad podłu „Wícežneho puća“ gmejny Chrósćicy kruće zapisać. Wudospołnjace wustawki precizuja dokładnje po ležownosćach nutřkowny wobłuk. Planowane je nowotwar jednoswójbneho doma na džělu ležownosće 405/1. Wotkrywanje ležownosće je po „Wícežnym puću“ zawěšćene.

Wobłuk plaćiwosće wudospołnjacych wustawkow je w přiloze předstajeny a je wobstatk wobzamknjenja.

*Wobzamknjenje so jednohlósnje přiwza.*

## **Beschluss Nr. 23-09/2024 des Gemeinderates Crostwitz am 19.09.2024**

### **Beschlussgegenstand:**

Billigungs- und Auslegungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Crostwitz - Lehngutweg“

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Crostwitz billigt den Entwurf der Ergänzungssatzung „Crostwitz - Lehngutweg“ einschließlich Begründung mit Stand vom 02.09.2024 und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.

Die betroffenen Träger öffentlicher Belange und die Nachbargemeinden werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt. Die Öffentlichkeit wird von der Auslegung in Kenntnis gesetzt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, Ort und Zeit öffentlich bekannt zu geben, wo der Entwurf der Ergänzungssatzung zur allgemeinen Information der Öffentlichkeit ausliegt, mit dem Hinweis, dass verspätet abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Satzung gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben können.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Auslegungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen.

*Der Beschluss wird einstimmig angenommen.*



## **Wobzamknjenje gmejskeje rady Chrósćicy č. 23-09/2024 dnja 19.09.2024**

### **předmjet wobzamknjenja:**

Wobzamknjenje k schwalenju a wupožženju wudospołnjacych wustawkow „Chrósćicy – Wićežny puć“

### **wobzamknjenje:**

Gmejnska rada gmejny Chrósćicy schwali naćisk wudospołnjacych wustawkow „Chrósćicy – Wićežny puć“ z wopodstatnjenjom z dnja 02.09.2024 a wobzamknje zjawne wupožženje po § 3 wotst. 2 BauGB.

Potrjecheni zastupjerjo zjawnych zajimow a susodne gmejny so po § 4 wotst. 2 BauGB wobdžěla. Zjawnosć so z wupožženjom podložkow informuje.

Wjesnjanosta so społnomócní, městnosć a čas zjawnje wozjewić, hdže so naćisk wudospołnjacych wustawkow k powšitkownej informaciji zjawnosće wupožži, z pokiwow, zo so zapozdžene zapodate stejnišća při wobzamknjenju wo wustawkach po § 4a wotst. 6 BauGB njewobkedžbuja.

Zarjadnistwu přepoda so nadawk, wobzamknjenje k wupožženju na zwučene wašnje wozjewić.

*Wobzamknjenje so jednohósnje přiwza.*

## **Beschluss Nr. 24-09/2024 des Gemeinderates Crostwitz am 19.09.2024**

### **Beschlussgegenstand:**

Satzungsbeschluss der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Hirtenquell“

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Crostwitz stellt fest, dass es seitens der Träger öffentlicher Belange keine Bedenken oder Einwände zur 1. Änderung des Bebauungsplans „Am Hirtenquell“ vorgebracht wurden und nimmt die Hinweise zur Kenntnis.

Der Gemeinderat der Gemeinde Crostwitz beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplans „Am Hirtenquell“ i.d.F. vom 28.05.2024.

Der Bürgermeister wird beauftragt die 1. Änderung des Bebauungsplans „Am Hirtenquell“ ortsüblich bekannt zu machen.

*Der Beschluss wird einstimmig angenommen.*

## **Wobzamknjenje gmejskeje rady Chrósćicy č. 24-09/2024 dnja 19.09.2024**

### **předmjet wobzamknjenja:**

Wobzamknjenje wustawkow k 1. změnje wobtwarjenskeho plana “Při pastyrni”

### **Wobzamknjenje:**

Gmejnska rada gmejny Chrósćicy zwěsći, zo ze stron zastupjerjow zjawnych zajimow žanežkuli wobmyslenja abo znapřećiwjenja k 1. změnje wobtwarjenskeho plana “Při pastyrni” njewobsteja a bjerje pokiwa na wědomje.

Gmejnska rada gmejny Chrósćicy wobzamknje 1. změnu wobtwarjenskeho plana “Při pastyrni” w formje z dnja 28.05.2024.

Wjesnjanosta dóstanje nadawk, 1. změnu wobtwarjenskeho plana zjawnje wozjewić.

*Wobzamknjenje so jednohósnje přiwza.*



### **Beschluss Nr. 25-09/2024 des Gemeinderates Crostwitz am 19.09.2024**

#### **Beschlussgegenstand:**

Stellungnahme zur Stallerweiterung um vier Pferdeboxen auf dem Flurstück 4/4 der Gemarkung Horka

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Crostwitz erteilt das gemeindliche Einvernehmen und stimmt dem Bauvorhaben zu.

*Der Beschluss wird einstimmig angenommen.*

### **Wobzamknjenje gmejskeje rady Chrósćicy č. 25-09/2024 dnja 19.09.2024**

#### **předmjet wobzamknjenja:**

Stejišćo k rozšěrjenju hródže wo štyri konjace boksy na ležownosći 4/4 w Hórkach

#### **wobzamknjenje:**

Gmejska rada gmejny Chrósćicy wupraji přezjednosć gmejny a přihtosuje twarskemu předewzaću.

*Wobzamknjenje so jednohtósnje přiwza.*

### **Beschluss Nr. 26-09/2024 des Gemeinderates Crostwitz am 19.09.2024**

#### **Beschlussgegenstand:**

Beschluss zur Satzung über die Form der öffentlichen Bekanntmachung (Bekanntmachungssatzung)

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Crostwitz beschließt die Satzung über die Form der öffentlichen Bekanntmachung (Bekanntmachungssatzung).

Der Gemeinderat der Gemeinde Crostwitz beauftragt den Verwaltungsverband "Am Klosterwasser", die weiteren Verfahrensschritte durchzuführen.

*Der Beschluss wird einstimmig angenommen.*

### **Wobzamknjenje gmejskeje rady Chrósćicy č. 26-09/2024 dnja 19.09.2024**

#### **předmjet wobzamknjenja:**

Wobzamknjenje k wustawkam wo formje zjawnych wozjewjenow (wozjewjenske wustawki)

#### **wobzamknjenje:**

Gmejska rada gmejny Chrósćicy wobzamkne wustawki wo formje zjawnych wozjewjenow (wozjewjenske wustawki).

Zarjadnistwu přepoda so nadawk, dalše kročele postupowanja přewjesć.

*Wobzamknjenje so jednohtósnje přiwza.*



## **Mitteilung zur öffentlichen Beratung des Gemeinderates am 19.09.2024**

### **Mitteilungsgegenstand:**

Zwischenbericht der Gemeinde zum 21.08.2024 über die bisherige Einhaltung der Planzahlen des Haushaltsplanes 2024

### **Sachstand:**

Der Zwischenbericht der Gemeinde zum 21.08.2024 wurden den Gemeinderäten per Email am 11.09.2024 übersandt.

## **Zdžělenka gmejnskeje rady Chrósćicy dnja 19.09.2024**

### **předmjet zdžělenja:**

Rozprawa gmejny k 21.08.2024 k dotalnemu spjelnjenju hospodarskeho plana 2024

### **wěcny staw:**

Rozprawa gmejny k 21.08.2024 bu gmejnskim radžičelam dnja 11.09.2024 z emejlku připósłana.

Marko Kliman / Marko Klimann  
wjesnjanosta / Bürgermeister